



COMUNE DI CORCIANO

Provincia di Perugia

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 176 DEL 28-11-22

OGGETTO: AGGIORNAMENTO ISTAT DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

L'anno duemilaventidue, il giorno ventotto del mese di novembre alle ore 18:30, nella sede dell'Ente previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge, si é riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione dell'argomento di cui all'oggetto sono presenti i Signori:

| | | |
|--------------------------|---------------------|-----------------|
| BETTI CRISTIAN | Sindaco | Presente |
| PIEROTTI LORENZO | Vice Sindaco | Presente |
| MANGANO FRANCESCO | Assessore | Presente |
| MOTTI SARA | Assessore | Presente |
| BRACONI ANDREA | Assessore | Presente |
| Caponi Carlotta | Assessore | Presente |

Partecipa il Segretario Generale Elena Violini

Presenti n. 6 - Assenti n. 0 - In carica n. 6 - Totale componenti n. 6.

Assume la Presidenza il Sig. CRISTIAN BETTI nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto, segnata all'Ordine del Giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art.245 co.1 lett.b della Legge Regionale 21 gennaio 2015 n.1 "Testo unico del governo del territorio" che recita:

"La Regione con norme regolamentari, sentito il Consiglio delle Autonomie Locali:... omissis... dà applicazione alle norme in materia di contributo di costruzione;

VISTO il Titolo I Capo II (artt. da 36 a 52) del Regolamento Regionale 18 febbraio 2015 n. 2 recante "Norme regolamentari in materia di contributo di costruzione di cui all'art. 245, co.1 lett. b del TU";

VISTO l'Art. 141 co.2 del R.R. 2/2015 che recita:

"I comuni adottano i provvedimenti comunali in applicazione delle norme regolamentari di cui al Titolo I, Capo II, :... e li trasmettono alla Regione che provvede alla loro pubblicazione nel Bollettino ufficiale della Regione e nel Sistema Informativo Regionale Ambientale e Territoriale (SIAT) ...

Il comune è tenuto a pubblicare i provvedimenti nel proprio sito istituzionale.";

VISTO l'art.1 del R.R.12 febbraio 2016 n.1 che fissa al 1 luglio 2016 la data di decorrenza dell'efficacia dei provvedimenti per la determinazione del contributo di costruzione di cui all'Art. 141 co.2 del R.R.2/2015 ;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n.42 del 30.06.2016 "Definizione dei nuovi parametri per la determinazione del contributo di costruzione ai sensi dell'art.141 del regolamento regionale 18 febbraio 2015 n.2" e relativa tabella di calcolo allegata;

DATO ATTO che in data 31 dicembre 2017 è cessato il periodo di abbattimento delle aliquote deliberato con DCC 42/2016;

DATO ATTO che gli importi del costo di costruzione ed oneri di urbanizzazione di cui sopra devono essere aggiornati periodicamente in conformità alle disposizioni regionali, in relazione ai riscontri e prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria e alla variazione ISTAT del costo di costruzione (art. 131, comma 6 e art. 132, comma 3, L.R. 1/2015);

DATO ATTO che è decorso nel 2021 il quinquennio previsto e che pertanto occorre provvedere al suddetto aggiornamento per l'intero arco temporale e che inoltre anche l'aggiornamento annuale del costo di costruzione copre l'intero medesimo periodo;

VISTE le allegate tabelle ISTAT prot 10686 e 10688;

DATO ATTO ai fini contabili che l'aggiornamento del contributo di costruzione comporta riflessi positivi per l'Ente e nello specifico al cap. in entrata 730002;

VISTA l'allegata tabella di calcolo del contributo di costruzione;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del suddetto documento;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area urbanistica, Edilizia SUAPE, Ambiente ed il parere di regolarità contabile del Responsabile del Servizio finanziario, in conformità all'articolo 49 del D. Lgs. 267 del 2000 e s.m.i;

VISTI:

- il T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii;
- il D.P.R. 380/2001;
- la legge regionale 1/2015 e ss.mm. e ii;
- il regolamento regionale 2/2015;

CONSIDERATO la necessità di procedere all'adozione del provvedimento;

CON VOTI unanimi, favorevoli, espressi ai sensi di legge in forma palese

DELIBERA

- 1) di procedere all'aggiornamento ISTAT del contributo di costruzione approvando l'allegata TABELLA AGGIORNATA ISTAT Contributo_Costruzione;
- 2) di stabilire che l'applicazione dell'aggiornamento decorre dal 01.01.2023;
- 3) di pubblicare il presente atto e darne adeguata informazione attraverso il portale comunale.

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE*
Gaggiotti Cecilia

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

IL RESPONSABILE*
Chiappinelli Sabrina

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE *
Elena Violini

IL PRESIDENTE*
CRISTIAN BETTI

La delibera è divenuta esecutiva,

il giorno perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

Il Segretario Generale *
Elena Violini

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate