Country house Allegato 7

**DETTAGLIO STRUTTURA**

(A*rt. 35 LR n. 8/2018)*

**Denominazione**

**Tipologia Indirizzo**

**Classificazione (1)**

**Frazione**

**Comune**

**Prov**.

CAP

**Recapiti telefonici Fax**

**Email** - **Sito web**

**Impresa Titolare Legale rappresentante P.IVA PEC**

**Ricettività totale**

**Unità (2)**

**Letti (3)**

**Bagni privati e riservati (4)**

**Bagni comuni (5)**

**Riepilogo ricettività complessiva**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Camere** | **Con bagno****privato** | **Con bagno****riservato** | **Senza****bagno** | **Totale****camere** | **Totale****letti** |
| Camera singola |  |  |  |  |  |
| Camera doppia |  |  |  |  |  |
| Camera tripla |  |  |  |  |  |
| Camera quadrupla |  |  |  |  |  |
| Camera a più di 4 letti |  |  |  |  |  |
| Suite **(6)** |  |  |  |  |  |  |
| Totali |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Unità abitative autonome** | **N. unità** | **N. Letti** | **N. Bagni** |
| Monolocale |  |  |  |
| Bilocale |  |  |  |
| Trilocale |  |  |  |
| Appartamento |  |  |  |
| Totali |  |  |  |

Country house Allegato 7

*Segue Dettaglio Struttura*

**Denominazione Tipologia Comune**

**Dettaglio ricettività**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tipo di unità (7)** | **Piano** | **Numero****unità** | **Nome eventuale** | **Letti** | **Bagni** | **Accessibile****div. abili** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**……..**

**N.B. In ciascuna riga sono indicati i dati identificativi di ogni singola unità, aggiungendo le righe necessarie**

*Country house Allegato 7*

*Segue Dettaglio Struttura*

**Denominazione Tipologia Comune**

**Caratteristiche (8)**

In centro storico In area urbana In periferia

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

In campagna Riva lago Vista lago

**Servizi**

Accessibile ai diversamente abili Animali ammessi

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Ammessi solo animali piccola taglia Parcheggio

Servizio transfert Wi-Fi

Aria condizionata Spazi per convegni Ristorante

Servizio di ristorazione/catering Centro benessere

Piscina

Area giochi per bambini Maneggio

Biciclette e/o Mountain bike

*Country house Allegato 7*

**ANNOTAZIONI**

Le Country house sono esercizi extralberghieri gestiti unitariamente e imprenditorialmente in forma professionale organizzata e continuativa. Sono dotate di camere con eventuale angolo cottura e/o di appartamenti con servizio autonomo di cucina, per un minimo di 14 posti letto. Sono situate in aperta campagna o in piccoli borghi rurali; sono derivate dalla ristrutturazione e dall’ammodernamento di ville o casali e loro annessi e possono essere dotate di attrezzature sportive e ricreative (LR 8/2017, art. 18, comma 1).

1. Classificazione

Le Country house sono classificate in un’unica categoria sulla base dei requisiti minimi obbligatori indicati nella Tabella B) allegata al Regolamento Regionale 8/2018, nel rispetto della normativa vigente, in particolare in materia di igiene a sanità, sicurezza, urbanistica, edilizia e prevenzione incendi (RR 8/2018, art. 3, comma 1).

La classificazione ha validità quinquennale e decorre dal 1° gennaio 2019 (RR 8/2018, art. 29). Per le strutture ricettive che iniziano l’attività nel corso del quinquennio, la classificazione ha validità per la frazione residua (RR 8/2018, art. 6)

1. Unità

Il termine “**unità**” comprende sia le camere e le suite che le unità abitative autonome (monolocale, bilocale, trilocale, appartamento)

Nelle Country house le camere sono a uno, due, tre, quattro e oltre quattro posti letto, nel rispetto delle dimensioni minime di cui alla Tabella B) allegata al Regolamento regionale n. 8/2018 (RR 8/2018, art. 8, comma 3)

1. Letti

Il numero minimo dei posti letto è 14.

Nel numero dei posti letto autorizzati devono essere conteggiati quelli degli eventuali divani posti nei locali adibiti a soggiorno della singola unità abitativa autonoma, fino a un massimo di due posti letto.

Nel numero dei posti letto non devono essere considerati gli eventuali Letti aggiunti che, ai sensi dell’art. 9 del Regolamento Regionale n. 8/2018, possono essere aggiunti solo in via temporanea ed esclusivamente su richiesta del cliente, qualora la superficie della camera ne consenta la fruibilità. I letti aggiunti devono essere rimossi al momento della partenza del cliente.

1. Bagni privati e riservati

Il **bagno privato** è posto all’interno della camera

Il **bagno riservato** è posto all’esterno della camera, nelle immediate vicinanze, ed è ad uso esclusivo dei clienti di una sola camera

1. Bagni comuni

I **bagni comuni** sono fruibili dai clienti di più camere non servite da bagno privato o riservato, nella misura di 1 bagno completo ogni 6 posti letto, e devono possedere i requisiti minimi obbligatori indicati al punto 3. della Tabella B) allegata al RR 8/2018.

1. Suite

Ai sensi dell’art. 7, RR 8/2018, *“assumono la definizione di suite le camere composte da almeno due vani distinti, di cui uno allestito a salotto e uno a camera da letto e da servizi igienici privati”*.

1. Tipi di unità:
	1. Camera singola con bagno privato
	2. Camera singola con bagno riservato
	3. Camera singola senza bagno
	4. Camera doppia con bagno privato
	5. Camera doppia con bagno riservato
	6. Camera doppia senza bagno
	7. Camera tripla con bagno privato
	8. Camera tripla con bagno riservato
	9. Camera tripla senza bagno
	10. Camera quadrupla con bagno privato
	11. Camera quadrupla con bagno riservato
	12. Camera quadrupla senza bagno
	13. Camera oltre 4 letti con bagno privato
	14. Camera oltre 4 letti con bagno riservato
	15. Camera oltre 4 letti senza bagno
	16. Suite
	17. Monolocale
	18. Bilocale
	19. Trilocale
	20. Appartamento
	21. Caratteristiche

Le caratteristiche individuano una specifica localizzazione della struttura e saranno utilizzate ai fini di analisi statistica. La scelta è multipla, ma si invita a non duplicare le informazioni. Ad esempio, “Centro storico” è alternativo a “In area urbana”, ”Riva lago” può essere contestuale a “In area urbana”; “In periferia” è diverso da “In campagna”.